

## Oplæg til Generalforsamling i Lyset d.27. oktober 2009 (dagsorden pkt. 6.1)

### Sagsforløb byggetilladelse Steenbergsvej

1. Vi modtog d. 24. november 2008 høring fra Teknik- og Miljøforvaltningen vedr. ansøgning om byggetilladelse til en 10m<sup>2</sup> stor tilbygning.
2. Vi svarede d. 17. december 2008, at ansøgningen ikke burde godkendes, da tilbygningen ikke var i overensstemmelse med §5 stk. 5 i den bevarende lokalplan.
3. D. 18. januar 2009 modtog vi en afvisning af indsigelsen, og melding om, at der var udstedt byggetilladelse til tilbygningen
4. D. 3. februar 2009 anmodede vi om aktindsigt, og bad Teknik- og miljøforvaltningen genoverveje byggetilladelsen.
5. D. 17. februar 2009 – dagen før ankefristens udløb – påklagede vi afgørelsen til Naturklagenævnet.
6. D. 20. januar 2009 modtog vi sagens akter i en mail, hvor Teknik- og Miljøforvaltningen meddelte, at de ikke havde mulighed for at ændre på byggetilladelsen.
7. D. 1. marts 2009 stillede vi en række spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen, og bad om et møde i sagen.
8. D. 17 marts 2009 modtog vi svar fra Naturklagenævnet, der meddelte, at Teknik- og Miljøforvaltningen havde hjemmel til at dispensere fra den bevarende lokalplan.
9. D. 29 marts 2009 henvendte vi op til Valby Lokaludvalg for at inddrage med i sagen.
10. D. 18. juni 2009 deltog vi i et møde med Teknik- og Miljøudvalget samme med repræsentanter for Valby Lokaludvalg, Valby grundejerforening og Fællesforeningen af grundejerforeninger i København. Forvaltningen fastholdt, at:
  - a. Dispensationen var givet på baggrund af en konkret vurdering
  - b. Byggetilladelsen ikke kunne annulleres.
11. D. 9. juli 2009 bad vi efter samråd med Valby grundejerforening og Fællesforeningen af grundejerforeninger i København advokat Svend Raether vurdere muligheden for at stævne Naturklagenævnet i sagen, da vi efterhånden havde fået kendskab til en række fejl og mangler i sagsbehandlingen – både hos Teknik- og miljøforvaltningen og i Naturklagenævnet.
12. D. 18. juli 2009 indgav advokat Svend Raether stævning mod Naturklagenævnet.
13. D. 5. oktober 2009 meddelte Valby grundejerforening og Fællesforeningen af grundejerforeninger i København at de gik ind i sagen på vores side, og gav samtidigt tilsagn om at dække max 30.000 kr. at sagens omkostninger.