

# Lyset

Juni 2015



UDGIVET AF GRUNDEJERFORENINGEN LYSET

## INDHOLD I DETTE NUMMER

- Cykeldag på Steins Plads
- Sommerfest
- Kloak og køkkenbrønd
- Et par små beskeder
- Tips til nyt tag
- Valby Kulturdage og rundvisninger
- Adresseliste
- Loppemarked lørdag den 13. juni

## Kære Naboer,

Så er vi på gaden igen ... Men, vi har nogle udfordringer: Sponsoren på vores fælles blad er ikke længere tilgængelig, så derfor leder vi nu efter en ny. En "hel" eller "halv" sponsor.

Måske du "kender én eller anden", eller selv kan trylle på dit job? Mange firmaer har maskiner med "brochurefunktion", der kan printe sådan et lille blad.

Kontakt redaktionen, hvis du har en god idé!

## NY LUKKET GRUPPE PÅ FACEBOOK – LYSET

Tilmeld dig gerne Lyset's egen gruppe på Facebook. Find gruppen ved at skrive i din browsers adressefelt, eller ved at sende en mail til Mads Svaneclink.

Direkte : [www.bit.ly/lysetpåfacebook](http://www.bit.ly/lysetpåfacebook)

Eller via: [mads.svaneclink@gmail.com](mailto:mads.svaneclink@gmail.com)



## Cykelværksted så Lyset

Af Mads Svaneclink

Der blev smurt, skruet, spist og - ikke mindst snakket - på Steins Plads til Lysets nye initiativ: Det Åbne Cykelværksted.

Som et lille pilotforsøg havde vi i bestyrelsen inviteret Cyklistforbundets mekanikere forbi til to effektive timer. Cyklistforbundet havde medbragt deres pop-up værksted, så de kunne fikse store og små ting på cyklerne her i kvarteret.

Der blev pillet ved mere end 20 ladcykler, børnecykler og andre hårdt prøvede cykler, mens snakken gik over de hjemmebagte boller. En rigtig hyggelig formiddag - med et dejligt praktisk udbytte for alle cyklister.

Fra bestyrelsens side vil vi gerne sige stort tak for opbakningen til det lille pilotforsøg.

Selvom vinden var lidt kølig, så var det ganske mange der havde trukket cyklen ned til en gang fedt og olie. Næste år planlægger vi at udvide konceptet til en regulær cykeldag i Lyset.

Cykeldagen vil - foruden cykelværkstedet - være fyldt med cykellege for børnene, samt tjek af sikkerhedsudstyr; hjelme, reflekser og andre vigtige dele af vores cykler.

Datoen for Cykeldagen 2016 er fastlagt til lørdag d. 30. april 2016.





## SOMMERFEST 2015

Lørdag den 15. august på Steins Plads

### Program:

#### Kl. 17.30:

Lege og konkurrencer for børnene. De voksne stiller borde op og dækker bord. Grillerne tændes.

#### Ca. kl. 18:00

Spisning.

#### Ca. kl. 19:00

Kåring af vinderen af kagekonkurrencen.

Lysets sommerfest er en "gør-det-selv"-fest:

Hver familie skal selv medbringe alt, hvad man behøver af borde, stole, tallerkener, bestik samt mad og drikke.

Festudvalget sørger for opstilling af fællesgrill, dekoration af bordene samt lidt underholdning for børnene.

### Kagekonkurrencen

Traditionen tro er der kagekonkurrence. Der er præmier både for den kunstneriske udførelse og for smagen – og selv de kager, der ikke vinder, plejer at falde i publikums smag og forsvinde som dug for solen.

Hvis vejret bliver dårligt på festdagen, så ring til Helge Rørdam Olesen, Fengersvej 19, tlf. 36 30 31 01 og hør, om vi aflyser festen.



## Et alternativ til køkkenbrønden

Af Helge Rørdam Olesen

I vores huse er afløbet fra køkkenet er ført til en køkkenbrønd (også kaldet "fedtbrønd"). Brønden ligger uden for køkkenvinduet og er dækket af en rist.

Brønden bør renses med jævne mellemrum, og den kan lugte mere eller mindre fælt.

I Forskønnelsesudvalget faldt snakken for nylig på den, og vi udvekslede erfaringer om hvad man kan gøre. Nu til dags er der et alternativ til køkkenbrønden, nemlig at få ført afløbet fra køkkenet direkte til samlebrønden (den store brønd, der normalt er fælles for to huse).

Det er dog praktisk at bevare en brønd på den gamle køkkenbrønds plads, men alene til at samle regnvand fra taget og til at fungere som sandfang.

I Forskønnelsesudvalget havde vi to eksempler på, hvordan omlægningen blev udført. I det ene tilfælde skete der omlægning af faldstammen i kælderen. Alle afløb indefra blev koblet på faldstammen, og den gamle fedtbrønd bliver nu brugt til regnvand. Prisen var (inkl. moms) 9.500 for omlægning af faldstamme og 14.500 for omlægning af kloak.

I det andet tilfælde skete omlægningen i forbindelse med mistanke om en rørskade.

En TV-inspektion afslørede rørskade ved køkkenbrønden, og den foreslåede løsning var at erstatte den gamle køkkenbrønd med en ny brønd til regnvand, samt at forbinde køkken- og kælder afløb med ny rør til samlebrønden. Den samlede pris var (inkl. moms) 30.000 kr, hvoraf forsikringen dækkede de 19.000.

På Lysets webside om håndværkere kan du se, hvilke håndværkere, der har været involveret.

<http://www.lyset-i-valby.dk/Istand/Haandvaerkere.htm>

## Husk kontingent 2015

Har du betalt kontingent for 2015 til Grundejerforeningen? Der var en opfordring til at betale kontingent i Lysavisen fra februar 2015, men har du fået det gjort?

Bemærk at kontingentet for 2014 blev opkrævet ret sent - i efteråret - mens kontingentet for 2015 skal indbetales nu i foråret.

**Foreningens bankkonto:  
Reg. nr. 1551  
Konto 0006145698.**

Kontingentbetaling kan også ske via MobilePay til 22746364 , Nicolai Pipper. Husk at anføre vejnavn og husnr til registrering af indbetaler.

Kontingentet er 300,- kr årligt pr. husstand, dog 100,- kr. for pensionister.

## Jubilæumsbogen genoptrykt

Lysets 100 års jubilæumsbog: *De første 100 år i Lyset* er blevet genoptrykt i en luksusudgave med stiv indbinding.

Ekstra eksemplarer kan købes for 200,- kroner hos Helge Rørdam Olesen, Fengersvej 19.

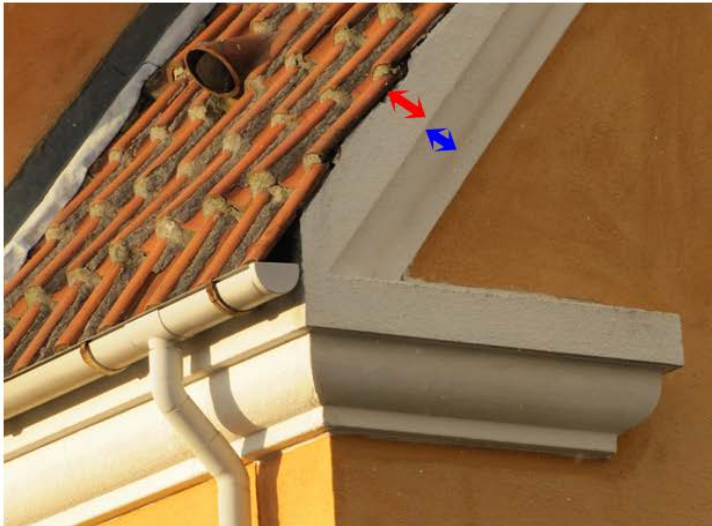
## Mail-liste Opdatering

Har vi din rigtige mail-adresse?  
Ellers send en mail til:

[webredationen@lyset-i-valby.dk](mailto:webredationen@lyset-i-valby.dk),

Skriv venligst følgende i din mail:

- Navn
- Adresse
- E-mail adresse



## Tips, hvis du vil have nyt tag

Af Forskønnelsesudvalget

v. Helge Rørdam Olesen og Nicolai Pipper

Hvis du ønsker at skifte tag og hæve taget for at få plads til isolering, skal du søge om dispensation fra lokalplanen hos kommunens Center for Bygninger.

Der er tidligere givet dispensation til at hæve taget med to skifter. Kommune stiller i forbindelse med dispensation krav til den konkrete udformning af gesimser og kanter, så den visuelle ændring bliver så begrænset som muligt.

Forskønnelsesudvalget har udarbejdet nogle tips om hvad man kan gøre, og gjort dem tilgængelige på Lysets websider:

<http://www.lyset-i-valby.dk/Istand/Skotrender.htm>

De vigtigste tips kan forklares ud fra billederne ovenover.

Venstre billede viser et originalt tag fra 1913, mens højre viser et nyt tag, der er hævet for at få plads til at indlægge en del isolering.

Hævningen af taget til højre er gjort så diskret som muligt med følgende metoder:

- Der er brugt en "arkitekttagrende" for at undgå at et stort stykke af gesimsen bliver frilagt.
- I den øverste del af gesimsen (rød pil) er indlagt et ekstra skifte mursten.
- I den nedre, buede del af gesimsen (blå pil) er indlagt et ekstra skifte mursten.

Hvis man havde valgt i stedet at indlægge to skifter mursten i den øverste del af gesimsen ville resultatet være et synligt misforhold mellem proportionerne af det buede og det lige stykke af gesimsen.

På websiden er der lidt yderligere teknisk information, så vær opmærksom på denne side, hvis du har planer om nyt tag.

## Valby Kulturdage 2015

### Byvandring gennem en lokal kulturskat, Valbys hemmelige havebyer

Da landsbyen Valby i 1901 blev lagt ind under Københavns Kommune, forvandlede Nordisk Film, Carlsberg, F. L. Smidth, Aller og flere andre industrivirksomheder hurtigt en gammel bondekultur til et industrisamfund.

Følgerne af den industrielle revolution havde i England skabt tanken om *havebyen*, dvs. den selvforsynende "byen i byen", der skulle forene storbyens fordele - arbejdspladser, institutioner og socialt liv - med landets fordele, nemlig sunde og smukke omgivelser, lave boliger med haver og grønne arealer.

Denne tankegang fandt vej til Valby, hvor byggeforeninger fra ca. 1900 til 1. verdenskrig opførte syv smukke, sunde og hyggelige "byer i byen" til en overkommelig pris i overensstemmelse med havebyens principper.

På byvandringen kommer vi igennem byggeforeningerne Den Røde og Den Hvide By og Lyset samt Valby Vænge.

På turen vil vi høre om de enkelte "havebyers" historie og særlige arkitektur samt komme på besøg hos en beboer, der har oplevet udviklingen fra 1980'erne, hvor Københavns Kommune havde planer om nedrivning til i dag, hvor det efter beboernes ihærdige indsat er lykkedes at bremse udviklingen, så husene bag de hvide stakitter nu er blevet erklæret bevaringsværdige.

Turen slutter med kaffe/te og kage hos en lokal beboer Lyset.

Mødetider:

Fredag d. 4.9.2015, 10:00 - 12:00

Lørdag d. 5.9.2015, 15:00 - 17:00

Mødested:

Valby Langgade Station ved indgangen til Christian Bergs Allé

Varighed:

Cirka 2 timer inkl. kaffepause.

(Sidste tidspunkt er den forventede sluttid!)

**Vært og guide på turen er "vores" egen  
Kirsten Winther, 40 92 43 93**



Et lokaludvalg i  
KØBENHAVNS KOMMUNE

www.kk.dk |   

NYHEDER   SØG PENGE   FOKUSOMRÅDER   **VALBY KULTURDAGE**   HØRINGSSVAR   OM LOKALUDVALGET

**KULTURDAGE NYT**

Skriv dig op til Kulturdage Nyt – nyhedsbrevet for foreninger, butikker og andre, der ønsker at bidrage til Valby Kulturdage den 4. og 5. september 2015.

Vi sender nyhedsbrevet, når der er nyt om kulturdagene. Alt om tilmelding, praktisk info,

## Adresseliste for udvalg og bestyrelse i Lyset

*Specielt for den elektroniske udgave af Lysavisen:*

Her er ingen adresseliste.

Se i stedet

<http://www.lyset-i-valby.dk/Adresser.htm>

På internettet findes kun få e-mail-adresser (for at undgå spam).

Se den trykte Lysavis for en adresseliste, som inkluderer e-mail-adresser for udvalgene.

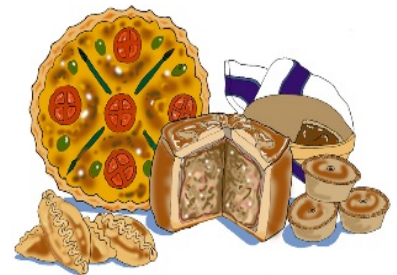


## Valbys hyggeligste loppemarked - vores loppemarked – står for døren!

Vi gentager succesen fra de sidste par år.

Sæt kryds i kalenderen lørdag d. 13. juni 2015  
Klokken 11.00 – 14:00

Alle beboere her i Lyset kan opstille en stand med salg af genbrugsguld. Det eneste I skal bidrage med til gengæld, er lidt mad til børnenes "Café Lyset", der i år vil blive opstillet på pladsen. Maden vil blive solgt og alle pengene herfra vil gå til UNICEF – hermed en fantastisk chance for at sætte flueben i feltet ved den gode samvittighed.



**Det vil altså sige: Som betaling for loppeplads bedes I medbringe et fad med minipizza, pizza, boller, madtærte, pølsehorn, kage eller lignende i ca. 15 stykker som vil kunne sælges for 10 kr. pr. stk.**



Der vil også være en Lyset-stand som sælger vores fælles gamle ting, hvor alle penge går til UNICEF. Her kan I aflevere jeres ting, hvis I ikke selv opstiller egen stand.

Kom glad på Steins Plads med dit eget genbrugsguld, et bord til din stand og mad til børnenes "Café Lyset".

Loppemarkedet begynder kl. 11, men du kan opstille din bod en time før.

Vi glæder os til en dejlig dag med jer alle.

**Mange gode hilsner fra**  
Loppemarkedsudvalget



I tilfælde af regnvejr aflyses loppemarkedet.

Er du i tvivl om årets store begivenhed gennemføres kan du ringe til Marie: 26 20 70 31