

# Lyset

SEPTEMBER 2020



UDGIVET AF GRUNDEJERFORENINGEN LYSET

## INDHOLD - SEPTEMBER 2020

- Fastelavn
- Trafikudvalget
- Stakitternes genopstandelse
- Forskønnelsesudvalget
- Fengersvej "opdateres"
- Adresseliste
- Invitation til generalforsamling

### **Kære Naboer,**

*Uha, sikke et år 2020 blev, det glemmer vi vist ikke lige med det samme. Heldigvis står de fine huse endnu og vejene er her stadig, selvom der fortsat er kamp om pladserne.*

*Fengersvej er blevet frisket op, med ny asfalt og nye bump og stolper. Arbejdet stod på over L-A-N-G tid, men nu mangler vist blot nogle streger hist og pist.*

*Livet går sin gang i Lyset i Valby, på trods af verden og udfordringerne omkring os.*

**Redaktionen**

*Endnu et plets kud fanget i Lyset  
af Kurt Henriksen*



## VIGTIGE DATOER TIL KALENDEREN

Skriv følgende datoer i husets kalender,  
så går hverken børn eller voksne glip af noget.

Generalforsamling 2020 .....	Onsdag	28. oktober 2020
Juletræstænding .....	Lørdag	28. november 2020

## FASTELAVN

Billeder af Kurt Henriksen og Helge Olesen.





## **TRAFIKUDVALGET**

*Af Anna Madsen, Lysets Trafikudvalg*

Efter en stille periode i foråret og sommeren, har der nu været gang i flere tiltag.

Efter henvendelse til ValbyBladet, er der blevet bragt en artikel om de udfordringer vi oplever på villavejene med så mange udefrakommende biler.

Herunder et uddrag fra artiklen:

### **Arbejder på en løsning**

*Københavns Kommune fortæller, at de valgte at trække grænsen for P-zonen ved Carl Langes Vej af flere årsager.*

*- Grænsen blev trukket netop her, da Carl Langes Vej ligger det længere væk fra Valby Station og dermed ikke er så oplagt at bruge, hvis man skal med toget. Parkerings-belægningen var derfor på det tidspunkt ikke så høj, at kommunen kunne indstille Carl Langes Vej til at være omfattet af betalingszone, lyder det fra Københavns Kommune.*

*Ninna Hedeager Olsen, borgmester, teknik- og miljøborgmester i Københavns Kommune, fortæller, at hun har været i kontakt med beboerne på Carl Langes Vej om problematikken.*

*- Jeg har fået flere henvendelser fra beboerne på Carl Langes Vej, og synes også, at betalingszonen bør udvides her, for jeg forstår til fulde deres frustration over, at pendlerparkeringen rykker ind på deres før så fredelige villavej.*

*- Betalingsparkering er en god måde at mindske biltrafikken i byen, men vi ser desværre ofte, at pendlerne vælger at køre lige udenfor betalingszonen, og sætter bilen her i stedet – præcis som det har vist sig, at de gør her i Valby, det betyder, at der så bliver behov for at udvide zonen igen, siger hun.*

*Det er dog ikke lykkedes at få politisk flertal til at udvide betalingszonerne, og derfor er hun i dialog med beboerne på*

*Carl Langes Vej om en alternativ løsning, fortæller hun.*

*- Når der ikke er politisk flertal til at udvide zonerne for betalingsparkering, kan Teknik- og Miljøforvaltningen kun løse problemet ved eksempelvis at indføre parkeringsforbud eller korttidsparkering på dele af vejen, men det vil jo også gælde beboerne selv. Vi er i dialog med grundejerforeningen om denne løsning, men vi ved endnu ikke, om beboerne på Carl Langes Vej ønsker disse former for parkeringsrestriktioner.*

Lysets Trafikudvalg er i løbende dialog med Center for Parkering. Vi håber at artiklen udstiller de udfordringer mange villaveje i kommunen oplever, og at vi sammen med kommunen kan finde en passende løsning for Lyset.

Mange af vejene i Valby er private fællesveje, og mange af disse har også oplevet øget parkering, da de befinder sig i randzonen af Gul Zone.

Kommunen og politiet giver tilladelse til parkeringsordninger på private fællesveje, og de har oplevet en stigning i ansøgninger de sidste par år. I Valby er der netop indført privat parkeringskontrol i Den Hvide By / Den Røde By / området mellem Langgade Station / Akacieparken og Grønttorvet. På kortet kan man se alle private fællesveje (blå veje) og offentlige veje (gule veje) samt de kommunale p-zoner.

På kortet bliver det tydeligt, at Lyset, Valby Vænge og Kanthusene er de sidste offentlige villakvarterer i Valby, der ikke er omfattet af en parkeringskontrol. Vi forventer at presset på vores veje derfor vil vokse yderligere.

På det seneste har vi også oplevet en stigning af biler fra GLS, Mover og Europcar, der benytter Lysets veje til at parkere natten over.

Efter henvendelse fra Trafikudvalget til Europcar, har vi fået dette svar tilbage:

Kære Anna,

Mange tak for din mail.

I forhold til det du påpeger i din mail vedr. parkering af vores biler, tager vi din henvendelse, meget seriøs. Det er på ingen måde vores ønske at skabe gene i hverdagsbilledet med vores biler. I netop dette tilfælde med parkering ved jer bruger vi ikke jeres vej som fjernparkering. Alle bilerne er udlejet til kunder.

Jeg har taget kontakt til de personer, der kører i bilerne og bedt dem komme retur til mig.

Lige så snart jeg har modtaget en tilbagemelding fra dem, kommer jeg tilbage til dig.

Har du, eller opstår der, spørgsmål inden du hører fra mig igen, skal du endelig tage kontakt til mig.

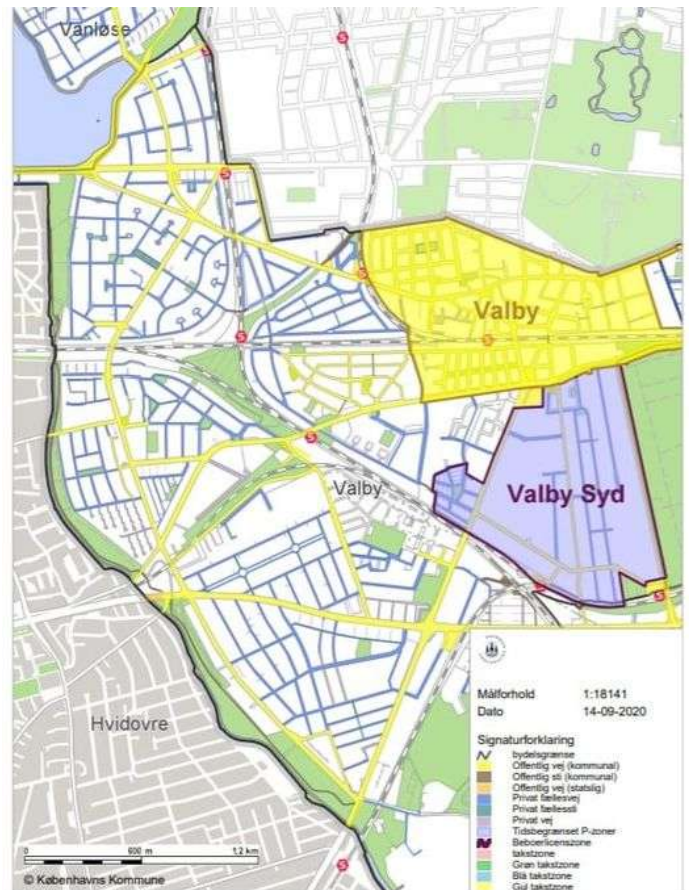
Igen, beklager meget. Vi arbejder på en holdbar løsning.

Rigtig god dag.

Venlig hilsen / Kind Regards  
**Kristoffer Christiansen**

Vi afventer situationen, og laver en ny status over Europcar biler i området om et par uger.

**Trafikudvalget**



Trafikudvalget er åbent for nye medlemmer. Har man andre forslag, billeddokumentation eller andet, der kunne være relevant for udvalget, så er man velkommen til at sende det til et medlem af Trafikudvalget.

**Du kan finde omkring 50 tidligere udgaver af Lysavisen, der strækker sig helt tilbage til 2001**

Gå ind på hjemmesiden [www.lyset-i-valby.dk](http://www.lyset-i-valby.dk) og klik på **Lysavisen** i den øverste menulinje

**GOD FORNØJELSE!**

## STAKITTERNES GENOPSTANDELSE

Af Helge Rørdam Olesen, Fengersvej 19

**Lyset er ret unikt ved at være et område med mange ens stakitter – men også med små, systematiske variationer mellem vejene. Hvordan er det gået til?**

I starten af 1980'erne var Lyset et ret forsømt kvarter. Husene var underlagt en klausul om hjemfaldspligt, som gav kommunen ret til at købe grundene tilbage til en meget lav pris i 1990, og det virkede ikke befordrende for lysten til at investere i husene.

Rundt omkring stod et mindre antal af de originale stakitter fra 1913; ofte gemte de sig i en hæk og var delvis rådnet bort.

I 1986 var jeg flyttet ind i et hus, der trængte til en kærlig hånd. De første år gik med den mest påtrængende istandsættelse, men henimod 1990 kom turen til hegnet ud mod vejen. Det så rædderligt ud. Imidlertid havde Arne Stjernholm Madsen lidt længere nede ad vejen (på Fengersvej 7) fået lavet et nyt stakit svarende til det originale, og jeg kunne tænke mig at gøre ham kunsten efter.

Jeg var så rundt i kvarteret og agerede stakitarkæolog for at finde ud af, om der var systematik i udformningen af stakitter. Skulle jeg skulle lave mit stakit ligesom Arnes? Hvordan var målene?

Det viste sig, at der var 3 udformninger af stakitter, hvilket jeg også fik bekræftet af gamle fotos fra omkring 1913.

- Stakit, der buer op på midten (Fengersvej, Eschrichtsvej, Steinsvej, Steins Plads).
- Stakit, der er vandret på det midterste stykke (Carl Langesvej)
- Stakit, der buer ned på midten (Steenbergsvej)

Stakitterne er kendetegnet ved forskellige detaljer – f.eks. har stolperne en slags hoved og er affasede nedefter. Jeg opmålte højderne af de originale stave, og snedkererede så et Fengersvej-stakit i 1990.

Få år senere, da lokalplanen for Lyset var under forberedelse, forsynede jeg det daværende Forskønnelsesudvalg med tegninger og mål for Lysets stakitter.

Tegningerne endte så med at komme til at indgå i Lokalplanen, der blev vedtaget i 1996.

Det blev i lokalplanen fastlagt, at forhaverne skal hegnes med hvidt træstakit af den oprindelige type. Der er dog ikke noget til hinder for, at man kan bibeholde eksisterende hegn om forhaven. Men i årenes løb har den ene husejer efter den anden fået opsat et nydeligt stakit, hvilket giver Lyset et ganske specielt præg.

Holdbarheden af stakitterne er selvfølgelig en kritisk faktor for, hvor godt stakitbestanden overlever i fremtiden. Min egen erfaring er, at trykimprægneret træ til stavene er særdeles holdbart. Mit stakit fra 1990 har det forsat fint. Men jeg har også set stakitter i fyrretræ blive møjsommeligt sat op, og som efter få års forløb har frembudt et sørgeligt syn med rådne stave. Trykimprægneret træ er ikke specielt miljøvenligt, men det er tænkeligt at træsorter som sibirisk lærk kan konkurrere med trykimprægneret træ hvad angår holdbarhed.

De oprindelige stolper er af beton. Heldigvis kan man lave en udgave af stolperne i trykimprægneret træ, der ligner de oprindelige rigtig godt. Selv har jeg kunnet reparere mine betonstolper, så de stadig fungerer i en alder af mere end 100 år.

Man kommer ikke uden om, at vedligeholdelse af stakitterne kræver en vis indsats. Med nogle års mellemrum må man vaske eller male stakitterne. I den forbindelse har jeg nydt godt af, at mine stakitfag er konstrueret, så de er lette at skrue af for maling.

Hvis man er interesseret i detaljer, mål og tips om stave, stolper, tværlægter m.m. kan man finde det hele på vores webside om stakitter.

Besøg [www.lyset-i-valby.dk](http://www.lyset-i-valby.dk)

Klik på **Istandsættelse** og find afsnittet om stakitter lidt ned ad siden.





## FENGERSVEJ OPDATERES

Med meget kort varsel blev Fengersvej ryddet en tidlig mandag morgen og hurtigt efter, var der gang i de store maskiner.

Nu er der lagt ny asfalt og monteret nye stolper i bump og chikaner.

Snart kommer der nok også striber på. Det bliver fint.

Om det hele betyder, at farten sættes ned og at vejen bliver mere sikker, det må tiden vise.



Ny gruppe på Facebook med fokus på "Børnefamilier i Lyset", der kan hjælpe med legeaftaler og aftaler på Steins Plads. Administrator er Anna Madsen

## FRA FORSKØNNELSESDVALGET

Af Helge Rørdam Olesen

Forskønnelsesudvalget vil gerne være i stand til at vejlede Lysets beboere om hvad den bevarende lokalplan tillader, og hvad der derudover kan gives dispensation til.

For nogle år siden – omkring 2012 – havde vi en god dialog med kommunen om, hvad den ville acceptere og hvad den ikke ville acceptere.

For visse typer renoveringsarbejder - f.eks. udskiftning af eksisterende vinduer – blev der udstukket nogle retningslinjer for hvad man kunne forvente dispensation til. Disse retningslinjer har givet grundlag for hvad der står på hjemmesiden.

Men der er nogle emner, som der har hersket uklarhed om. Det gælder f.eks. etablering af ny havedør, etablering af nye vinduer, isætning af ekstra kældervinduer og ændring af kældervinduers højde (i forbindelse med udgravning af kælder).

Vi har derfor skrevet til kommunen i flere omgange. Vi har fået nogle svar, der ikke skaber den store klarhed.

Mens kommunen tidligere var villig til at angive nogle principper, som den lagde til grund ved tildeling af dispensationer, ser den sig nu ikke i stand til at give generelle tilbagemeldinger.

Foreløbig kan vi dog konkludere følgende på baggrund af det seneste svar, vi har modtaget:

- Ved etablering af nye vinduer eller udvidelse af vinduer (f.eks. kældervinduer) skal man søge om en dispensation. Om man får den er uvist.
- Ved etablering af ny havedør skal man søge om dispensation. Der er givet dispensationer til døre, som "er tilpasset bygningen med hensyn til bredde, højde, placering og udtryk".
- Hvis man ikke har det oprindelige buede vindue i husets frontispice (gavl mod gaden) – men f.eks. et udvidet vindue, som blev etableret før lokalplanen trådte i kraft – og ønsker at udskifte vinduet, skal der søges om dispensation. Om man får den er uvist.

I Forskønnelsesudvalget arbejder vi videre med at søge klarhed over kommunens praksis.

Kommunens seneste svar kan ses på <http://www.lyset-i-valby.dk/Lokalplan>



## INVITATION

### Generalforsamling for Grundejerforeningen Lyset

afholdes onsdag 28. oktober 2020 kl. 19:00 – ca. 21.00

**BEMÆRK STED: Vesterbro bibliotek og kulturhus mødelokale 2.1 Liva Lyrskovgade 4, 2.sal**

(Valby Kulturhus er under renovering – derfor arrangeres mødet i Lyrskovgade)

#### Udkast til dagsorden

1. Valg af op til 2 dirigenter

2. Vedtagelse af dagsorden

3. Valg af referent

4. Godkendelse af referat

Find referatet her: [www.lyset-i-valby.dk/GenForsam/GEN19.pdf](http://www.lyset-i-valby.dk/GenForsam/GEN19.pdf)

5. Formandens beretning

*Aktivitet i bestyrelsen og foreningen*

6. Beretning fra nedsatte udvalg.

*Forskønnelsesudvalg vedr. kommunens forvaltning af vores bevarende lokalplan*

*Bladudvalg (Lysavis)*

*Festudvalg (fastelavn, juletræ og sommerfest)*

*Loppemarked*

*Trafikudvalg vedr. udfordringer med trafik og parkering i Lyset*

7. Kassereren aflægger regnskab for regnskabsår 2019/2020

8. Valg til bestyrelse og udvalg

*Formand, suppleant og 1. revisor vælges i lige år. Genvalg kan finde sted*

9. Forslag fra medlemmer og bestyrelse – sendes til formanden **Frist: onsdag 14. oktober 2020**

10. Fastlæggelse af foreningens arbejdsopgaver i det kommende år.

*Budget 2021*

11. Vedtagelse af kontingent

12. Eventuelt

**Bemærk:** På grund af corona-situationen kan det blive nødvendigt at ændre mødet til at foregå som et on-line møde. I så fald vil det blive annonceret på vores hjemmeside, på Lysets Facebook-gruppe og via Lysets mailliste. Man kan også ringe til formanden ([31 26 80 26](tel:31268026)) hvis man er i tvivl.

Det er muligt at afgive fuldmagt til enten bestyrelsen eller andet medlem, hvad enten mødet foregår fysisk eller on-line. Blanket til fuldmagt er omdelt med Lysavisen september 2020 og kan hentes via <http://www.lyset-i-valby.dk/fuldmagt>

Bestyrelsen vil gerne opfordre at denne mulighed benyttes, idet der traditionelt har været problemer med stort nok fremmøde til at generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

Endelig dagsorden udsendes på mail og uploades på Lysets Facebook side onsdag d. 21. oktober 2020

Niels Ulrik Friis, formand for Grundejerforeningen Lyset, Fengersvej 21

E-mail: [nielsulrikfriis@hotmail.com](mailto:nielsulrikfriis@hotmail.com) Mobil: 31268026

*Bestyrelsens sammensætning kan ses på <http://www.lyset-i-valby.dk/Adresser.htm>*

## Adresseliste for udvalg og bestyrelse i Lyset

*Specielt for den elektroniske udgave af Lysavisen:*

Her er ingen adresseliste.

Se i stedet

<http://www.lyset-i-valby.dk/Adresser.htm>

På internettet findes kun få e-mail-adresser (for at undgå spam).

Se den trykte Lysavis for en adresseliste, som inkluderer e-mail-adresser for udvalgene.

# INVITATION

**Generalforsamling  
Grundejerforeningen Lyset**

**Onsdag 28. oktober 2020 kl. 19:00 – ca. 21.00**

**BEMÆRK SÆRLIGT MØDESTED  
Vesterbro Bibliotek og Kulturhus  
Lyrskovgade 4, 2.sal  
1758 KøbenhavnV**

**Mødelokale 2.1 Liva**

Valby Kulturhus er under renovering,  
derfor arrangeres mødet i Lyrskovgade

Bemærk: På grund af corona-situationen kan det blive nødvendigt at ændre mødet til at foregå som et on-line møde. I så fald vil det blive annonceret på vores hjemmeside, på Lysets Facebook-gruppe og via Lysets mailliste. Man kan også ringe til formanden ([31 26 80 26](tel:31268026)), hvis man er i tvivl.

